



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 38/11.09.2025

*privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Almăj, județul Dolj*

Consiliul local Almăj, județul Dolj, întrunit în ședința extraordinară din data 15.09.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.38/11.09.2025, înaintat de Primarul comunei Almăj, județul Dolj;
- Raportul nr.4164/11.09.2025, întocmit dna. Chițu Valerica, inspector superior în compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Almăj;
- Declarația nr. 4162/11.09.2025, dată de Secretarul general al comunei Almăj cu atribuții delegate, potrivit art.289 alin. (6), lit.b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu:

- prevederile art.289 alin.(5) și alin.(6) și pct. 4 din Anexa nr. 4 Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Anexei nr. 8 - "Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Almăj" la Hotărârea Guvernului României nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Almăj nr. 6/26.03.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Almăj, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Normelor tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 392/ 2020, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 431 din 22 mai 2020;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c) și d) coroborat cu art. 129 alin.(6), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art.196 alin.(1), lit.a), art. 289 alin.(5) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Almăj, județul Dolj, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 6/26.03.1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 8 - "Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Almăj" la Hotărârea Guvernului României nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:

- după poziția nr. 69, *se introduce o nouă poziție, cu nr. 70, având denumirea „ Rețea de apă uzată și stație de epurare în Comuna Almăj, județul Dolj ”*, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

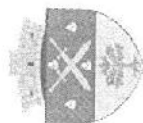
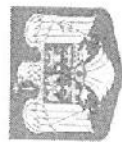
Art.2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Almăj, județul Dolj, astfel cum a fost completat prin prezenta hotărâre, constituie anexă la Statutul unității administrativ-teritoriale și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată acestuia, iar hotărârea adoptată se publică și în monitorul oficial local.

Art.3. Primarul comunei Almăj, prin aparatul de specialitate, Compartimentul Financiar-contabil, responsabilul pentru urbanism și amenajarea teritoriului și Secretarul general al comunei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
PRIMAR
GORJAN ALIN-MĂDĂLIN



Avizat,
pentru SECRETAR GENERAL,
Manda Elena Cristina



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ la

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 38 din 11.09.2025

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Almăj, județul Dolj

COMPLETARI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ALMĂJ,
JUDEȚUL DOLJ

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, anul dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
70	1.8.7. 1.8.8.	“Rețea de apă uzată în comuna Almăj, județul Dolj”	Construcție cu lungime stradală de 7720 m.l. formată din rețea de canalizare din tuburi PVC, 9 stații de pompare ape uzate din beton, 195 de cămine de vizitare din prefabricate de beton; 304 cămine de racord la proprietati, stație de epurare de tip modular. Suprafața totală ocupată 8390 mp. Adresa: comuna Almăj, satele Bogea, Almăj și Mosneni de-a lungul strazilor din comuna Almăj. Construcție formată din rețea de canalizare din tuburi PVC cu lungime stradală de 7720 m.l. dispusă pe astfel: 1.DC 656 satul Almăj -CF 32065 Almăj, nr. cadastral 32065, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 545 ml;	2022	5380,934	Autorizație de construcție nr.3/25.03.2021 Autorizație de construcție nr. 4/17.07.2019 P.V.R.T.L.nr.252 8/17.08.2022 HCL Almăj nr. 15/20.09.2016 DC 656 satul Almăj-CF 32065

		2. Strada IC Brătianu , satul Moșneni -CF 32060 Almăj , nr. cadastral 32060 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1035 ml ; 3. Strada Mihai Eminescu , satul Almăj -CF 32066 Almăj , nr. cadastral 32066 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 504 ml ; - CF 32069 Almăj , nr. cadastral 32069 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 799 ml ; 4. Strada Mihai Viteazul , satul Bogea -CF 32081 Almăj , nr. cadastral 32081 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1700 ml ; 5. Strada Ion Gh. Pleșa , satul Almăj -CF 32070 Almăj , nr. cadastral 32070 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1024 ml ; -CF 32064 Almăj , nr. cadastral 32064 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 408 ml . 6. Strada Rozelor , satul Almăj -CF 32068 Almăj , nr. cadastral 32068 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 550 ml ; 7. Strada Liliacului , satul Almăj -CF 33198 Almăj , nr. cadastral 33198 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 478 ml ; 8. Strada Arsenie Boca , satul Almăj -CF 33238 Almăj , Nr. cadastral 33238 localitatea Almăj , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 194 ml ; 9. Aleea Trandafirului , satul Almăj -CF 33248 Almăj , Nr. cadastral 33248 localitatea Almăj , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 483 ml . 9 stații de pompare ape uzate din beton : - Sat Moșneni , strada IC Brătianu: 1) CF 32145 Almăj , Nr. cadastral 32145 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP1, subterană „ 2) CF 32144 Almăj , Nr. cadastral 32144 , cu suprafața de 7 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP2, subterană „ 3) CF 32143 Almăj , Nr. cadastral 32143 , cu suprafața de 8 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată	Almăj Strada IC Brătianu , satul Moșneni-CF 32060 Almăj Strada Mihai Eminescu , satul Almăj-CF 32066 Almăj , CF 32069 Almăj Strada Mihai Viteazul , satul Bogea-CF 32081 Almăj Strada Ion Gh. Pleșa , satul Almăj-CF 32070 Almăj , - CF 32064 Almăj Strada Rozelor , satul Almăj -CF 32068 Almăj Strada Liliacului , satul Almăj -CF 33198 Almăj Strada Arsenie Boca , satul Almăj-CF 33238 Almăj Aleea Trandafirului , satul Almăj-CF 33248 Almăj
--	--	--	--

SP3, subterană ;
 - Sat Boga , strada Mihai Viteazul:
 4) CF 32148 Almăj , Nr. cadastral 32148 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții ,, Stație de pompare apa uzată SP4, subterană ;
 5) CF 32147 Almăj , Nr. cadastral 32147 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții ,, Stație de pompare apa uzată SP5, subterană ;
 6) CF 32146 Almăj , Nr. cadastral 32146 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții ,, Stație de pompare apa uzată SP6, subterană ;
 - Sat Almăj , strada Arsenie Boca:
 7) CF 33290 Almăj , Nr. cadastral 33920 , cu suprafața de 7 mp , categoria de folosință curți construcții ,, Stație de pompare apa uzată SP7, subterană ;
 - Sat Almăj , strada Ion Gh Pleșa:
 8) CF 32142 Almăj , Nr. cadastral 32142 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții ,, Stație de pompare apa uzată SP8, subterană ;
 - Sat Almăj , strada Rozelor:
 9) CF 32782 Almăj , Nr. cadastral 32782 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții ,, Stație de pompare apa uzată SP9, subterană .

Statie de epurare de tip modular:

CF 35465 Almăj , Nr. cadastral 35465
 C1 - Container personal, regim de înălțime parter , Sc = 15mp
 C2 - stație epurare , regim înălțime S+P , Sc = 74mp , Scd=293mp
 C3 - Platformă uscare și stocare nămol , regim de înălțime Subsol , Sc=7mp .
 C4 - Platformă beton-Compact și Bazin egalizare omogenizare , regim de înălțime Subsol Scd=48mp
 C5- Container deshidratare nămol , regim de înălțime Parter , Scd=13mp
 C6 - Cămin grătar manual , regim de înălțime Subsol Scd=1m
 C7- Cămin vana By-Pass , regim de înălțime Subsol Sc=2mp
 C8 - Bazin deznisipator și separare grăsimi, regim de înălțime Subsol Scd=7mp



Avizat,
 pentru SECRETAR GENERAL,
 MANDA ELENA CRISTINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ
INSTITUȚIA PRIMARULUI

REFERAT DE APROBARE

NR. 38 din 11.09.2025

a Proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Almăj, județul Dolj

Având în vedere faptul că prin *Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2528 din 17 august 2022* a fost constatată finalizarea lucrărilor la investiția „REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ”, luând în considerare faptul că, în conformitate cu prevederile anexei 4 pct.4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *fac parte din domeniul public al unităților administrativ teritoriale rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente, este necesară completarea inventarului domeniului public al comunei Almăj cu o poziție nouă având nr. 70 cu denumirea „REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ” și ținând cont de faptul că, potrivit Procesului-verbal nr. 4163 din data de 11.09.2025 al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor aparținând domeniului public sau privat al unității administrativ-teritoriale comuna Almăj, județul Dolj, constituită în temeiul Dispoziției Primarului comunei Almăj, județul Dolj, nr. 140/31.07.2024, astfel cum a fost modificată prin Dispoziția Primarului comunei Almăj, județul Dolj, nr. 111/27.08.2025, s-a constatat că obiectivul „REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ” nu este evidențiat distinct în inventarul domeniului public al comunei Almăj, apreciez necesară promovarea unui proiect de hotărâre a Consiliului local privind atestarea domeniului public al Comunei Almăj, care să cuprindă completarea menționată mai sus.*

Elementele de identificare ale acestui obiectiv sunt :

- **Rețea de canalizare din tuburi PVC în lungime stradală de 7720 m.l. dispusă astfel :**

1. DC 656
-CF 32065 Almăj, nr. cadastral 32065 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 545 ml ;
2. Strada IC Brătianu ,
- CF 32060 Almăj , nr. cadastral 32060 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1035 ml ;
3. Strada Mihai Eminescu ,
- CF 32066 Almăj , nr. cadastral 32066 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 504 ml ;
- CF 32069 Almăj , nr. cadastral 32069 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 799 ml ;

4. Strada Mihai Viteazul ,
- CF 32081 Almăj , nr. cadastral 32081 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1700 ml ;

5. Strada Ion Gh. Pleșa :
- CF 32070 Almăj , nr. cadastral 32070 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1024 ml ;
- CF 32064 Almăj , nr. cadastral 32064 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 408 ml ;

6. Strada Rozelor ,
- CF 32068 Almăj , nr. cadastral 32068 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 550 ml ;

7. Strada Liliacului ,
- CF 33198 Almăj , nr. cadastral 33198 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 478 ml ;

8. Strada Arsenie Boca ,
- CF 33238 Almăj , Nr. cadastral 33238 localitatea Almăj , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 194 ml ;

9. Aleea Trandafirului ,
- CF 33248 Almăj , Nr. cadastral 33248 localitatea Almăj , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 483 ml ;

• **9 stații de pompare** ape uzate din beton :

- Sat Moșneni , strada IC Brătianu:

1) CF 32145 Almăj , Nr. cadastral 32145 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP1, subterană ;

2) CF 32144 Almăj , Nr. cadastral 32144 , cu suprafața de 7 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP2, subterană;

3) CF 32143 Almăj , Nr. cadastral 32143 , cu suprafața de 8 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP3, subterană;

- Sat Boga , strada Mihai Viteazul:

4) CF 32148 Almăj , Nr. cadastral 32148 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP4, subterană ;

5) CF 32147 Almăj , Nr. cadastral 32147 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP5, subterană ;

6) CF 32146 Almăj , Nr. cadastral 32146 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP6, subterană ;

- Sat Almăj , strada Arsenie Boca:

7) CF 33290 Almăj , Nr. cadastral 33290 , cu suprafața de 7 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP7, subterană ;

- Sat Almăj , strada Ion Gh Pleșa:

8) CF 32142 Almăj , Nr. cadastral 32142 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP8, subterană ;

-Sat Almăj , strada Rozelor:

9) CF 32782 Almăj , Nr. cadastral 32782 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții ,, Stație de pompare apă uzată SP9, subterană .

- 195 de cămine de vizitare construite din prefabricate din beton ;
- 304 cămine de record la proprietăți ;

- **Stație de epurare de tip modular , CF 35465 Almăj**

CF 35465 Almăj , Nr. cadastral 35465

- C1 - Container personal, regim de înălțime parter , Sc = 15mp
- C2 - stație epurare , regim înălțime S+P , Sc =74mp , Scd=293mp
- C3 - Platformă uscare și stocare nămol , regim de înălțime Subsol Sc=7mp .
- C4 - Platformă beton-Compact și Bazin egalizare omogenizare , regim de înălțime Subsol , Scd=48mp
- C5 - Container deshidratare nămol , regim de înălțime Parter , Scd=13mp
- C6 - Cămin grătar manual , regim de înălțime Subsol Scd=1m
- C7 - Cămin vana By-Pass , regim de înălțime Subsol Sc=2mp
- C8 - Bazin decnisipator și separare grăsimi, regim de înălțime Subsol Scd=7mp

- **Suprafața totală ocupată 8390 m.p. .**

Menționez că lucrările au fost efectuate în baza *Autorizației de construire nr. 4 din 17.07.2019 și a Autorizației de construire nr. 3 din 25.03.2021*, au fost finalizate și recepționate, fiind întocmit *Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2528 din 17 august 2022*.

Totodată, fac precizarea că lucrările au fost executate pe domeniul public al comunei Almăj, în spațiul liber dintre drum și limita de proprietate privată, și, de asemenea, stația de epurare a fost amplasată pe un teren care aparține domeniului public al comunei, conform HCL Almăj nr.15/20.09.2016.

Reiterez faptul că bunurile care vor fi atestate potrivit *Proiectului de hotărâre nr.38/12.09.2025, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Almăj, județul Dolj*, nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ-teritoriale și nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul roman în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nu sunt grevate de sarcini.

În vederea completării inventarului domeniului public al UAT comuna Almăj, județul Dolj, cu noua poziție 70 cu denumirea „ REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA ALMĂJ , JUDEȚUL DOLJ”, *supun spre analiză și aprobare a Consiliului local al comunei Almăj, proiectul de hotărâre menționat.*

PRIMARUL
Comunei Almăj,
GORJAN ALIN-MĂDĂLIN





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

NR. 4164/11.09.2025



**Raport cu privire la modificarea
și completarea domeniului public al comunei Almăj**

Având în vedere:

- împrejurarea că au fost finalizare lucrările la investiția „ÎNFIINȚARE REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ” drept care a fost întocmit *Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2528 din 17 august 2022*;
 - faptul că, în conformitate cu prevederile anexei 4 pct.4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *fac parte din domeniul public al unităților administrativ teritoriale rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente, astfel că este necesară completarea inventarului domeniului public al comunei Almăj cu o poziție nouă având nr. 70 cu denumirea „REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE”*;
 - faptul că, potrivit *Procesului-verbal nr. 4163 din data de 11.09.2025 al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor aparținând domeniului public sau privat al unității administrativ-teritoriale comuna Almăj, județul Dolj*, constituită în temeiul Dispoziției Primarului comunei Almăj, județul Dolj, nr. 140/31.07.2024 și modificată prin Dispoziția Primarului comunei Almăj, județul Dolj, nr. 111/27.08.2025, s-a constatat că obiectivul „REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE” nu este evidențiat distinct în inventarul domeniului public al comunei Almăj motiv pentru care a fost apreciată ca necesară promovarea unui Proiect de hotărâre a Consiliului local privind atestarea domeniului public al Comunei Almăj, care să cuprindă completarea menționată mai sus;
- Potrivit *Procesului-verbal nr. 4163 din data de 12.09.2025 al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor aparținând domeniului public sau privat al unității administrativ-teritoriale comuna Almăj, județul Dolj*, elementele de identificare ale acestui obiectiv sunt următoarele:

- **Rețea de canalizare din tuburi PVC în lungime stradală de 7720 m.l. dispusă astfel :**

1. DC 656
-CF 32065 Almăj, nr. cadastral 32065 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 545 ml ;
2. Strada IC Brătianu ,
- CF 32060 Almăj , nr. cadastral 32060 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1035 ml ;
3. Strada Mihai Eminescu ,

- CF 32066 Almăj , nr. cadastral 32066 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 504 ml ;
- CF 32069 Almăj , nr. cadastral 32069 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 799 ml ;

4. Strada Mihai Viteazul ,

- CF 32081 Almăj , nr. cadastral 32081 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1700 ml ;

5. Strada Ion Gh. Pleșa :

- CF 32070 Almăj , nr. cadastral 32070 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1024 ml ;
- CF 32064 Almăj , nr. cadastral 32064 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 408 ml ;

6. Strada Rozelor ,

- CF 32068 Almăj , nr. cadastral 32068 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 550 ml ;

7. Strada Liliacului ,

- CF 33198 Almăj , nr. cadastral 33198 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 478 ml ;

8. Strada Arsenie Boca ,

- CF 33238 Almăj , Nr. cadastral 33238 localitatea Almăj , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 194 ml ;

9. Aleea Trandafirului ,

- CF 33248 Almăj , Nr. cadastral 33248 localitatea Almăj , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 483 ml ;

• **9 stații de pompare ape uzate din beton :**

- Sat Moșneni , strada IC Brătianu:

- 1) CF 32145 Almăj , Nr. cadastral 32145 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP1, subterană ,;
- 2) CF 32144 Almăj , Nr. cadastral 32144 , cu suprafața de 7 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP2, subterană ,;
- 3) CF 32143 Almăj , Nr. cadastral 32143 , cu suprafața de 8 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP3, subterană ,;
- Sat Bogeia , strada Mihai Viteazul:
- 4) CF 32148 Almăj , Nr. cadastral 32148 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP4, subterană ,;
- 5) CF 32147 Almăj , Nr. cadastral 32147 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP5, subterană ,;
- 6) CF 32146 Almăj , Nr. cadastral 32146 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP6, subterană ,;
- Sat Almăj , strada Arsenie Boca:
- 7) CF 33290 Almăj , Nr. cadastral 33290 , cu suprafața de 7 mp , categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP7, subterană ,;
- Sat Almăj , strada Ion Gh Pleșa:

- 8) CF 32142 Almăj , Nr. cadastral 32142 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții
„ Stație de pompare apa uzată SP8, subterană ;
-Sat Almăj , strada Rozelor;
- 9) CF 32782 Almăj , Nr. cadastral 32782 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții
„ Stație de pompare apa uzată SP9, subterană .

- 195 de cămine de vizitare construite din prefabricate din beton ;
- 304 cămine de record la proprietăți ;
- Stație de epurare de tip modular , CF 35465 Almăj

CF 35465 Almăj , Nr. cadastral 35465

- C1 - Container personal, regim de înălțime parter , Sc = 15mp
C2 - stație epurare , regim înălțime S+P , Sc =74mp , Scd=293mp
C3 - Platformă uscare și stocare nămol , regim de înălțime Subsol Sc=7mp .
C4 - Platformă beton-Compact și Bazin egalizare omogenizare , regim de înălțime Subsol , Scd=48mp
C5 - Container deshidratare nămol , regim de înălțime Parter , Scd=13mp
C6 - Cămin grătar manual , regim de înălțime Subsol Scd=1m
C7 - Cămin vana By-Pass , regim de înălțime Subsol Sc=2mp
C8 - Bazin deznisipator și separare grăsimi, regim de înălțime Subsol Scd=7mp

- Suprafața totală ocupată 8390 m.p. .

Lucrările au fost efectuate în baza Autorizației de construire nr. 4 din 17.07.2019 și a Autorizației de construire nr. 3 din 25.03.2021.

Lucrările au fost executate pe domeniul public al comunei Almăj, în spațiul liber dintre drum și limita de proprietate privată, de asemenea și stația de epurare a fost amplasată pe un teren care aparține domeniului public al comunei.

În vederea completării inventarului domeniului public al UAT comuna Almăj, județul Dolj, cu noua poziție 70 cu denumirea „ REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ” , este necesară inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Întocmit,
Responsabil urbanism,
Chițu Valerica





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE A BUNURILOR APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC SAU PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ

NR. 4163 din 11.09.2025

PROCES –VERBAL
Încheiat astăzi 11.09.2025

Comisia specială de inventariere a bunurilor aparținând domeniului public sau privat al unității administrativ-teritoriale comuna Almăj, județul Dolj, constituită în temeiul Dispoziției Primarului comunei Almăj, județul Dolj, nr.140/31.07.2024 și modificată prin Dispoziția Primarului comunei Almăj, județul Dolj, nr. 111/27.08.2025, am procedat la verificarea și inventarierea domeniului public al comunei Almăj, constatând următoarele :

Lucrările la investiția „ÎNFIINȚARE REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ” au fost finalizate și recepționate, drept care a fost întocmit *Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2528 din 17 august 2022.*

În conformitate cu prevederile anexei 4 pct.4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *fac parte din domeniul public al unităților administrative-teritoriale rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente*, astfel că este necesară *completarea inventarului domeniului public al comunei Almăj cu o poziție nouă având nr. 70 cu denumirea „Rețea de apă uzată și stație de epurare”.*

Elementele de identificare ale acestui obiectiv sunt:

- **Rețea de canalizare din tuburi PVC în lungime stradală de 7720 m.l. dispusă astfel :**
 1. DC 656
 - CF 32065 Almăj, nr. cadastral 32065 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 545 ml ;
 2. Strada IC Brătianu ,
 - CF 32060 Almăj , nr. cadastral 32060 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1035 ml ;
 3. Strada Mihai Eminescu ,
 - CF 32066 Almăj , nr. cadastral 32066 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 504 ml ;
 - CF 32069 Almăj , nr. cadastral 32069 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 799 ml ;

4. Strada Mihai Viteazul ,
- CF 32081 Almăj , nr. cadastral 32081 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1700 ml ;

5. Strada Ion Gh. Pleșa :
- CF 32070 Almăj , nr. cadastral 32070 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1024 ml ;
- CF 32064 Almăj , nr. cadastral 32064 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 408 ml ;

6. Strada Rozelor:
- CF 32068 Almăj, nr. cadastral 32068 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 550 ml ;

7. Strada Liliacului:
- CF 33198 Almăj, nr. cadastral 33198 , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 478 ml ;

8. Strada Arsenie Boca:
- CF 33238 Almăj , Nr. cadastral 33238 localitatea Almăj , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 194 ml ;

9. Alcea Trandafirului,
- CF 33248 Almăj , Nr. cadastral 33248 localitatea Almăj , lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 483 ml ;

• 9 stații de pompare ape uzate din beton :

- Sat Moșneni , strada IC Brătianu:

1) CF 32145 Almăj , Nr. cadastral 32145 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP1, subterană;

2) CF 32144 Almăj , Nr. cadastral 32144 , cu suprafața de 7 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP2, subterană;

3) CF 32143 Almăj , Nr. cadastral 32143 , cu suprafața de 8 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP3, subterană;

- Sat Bogeia , strada Mihai Viteazul:

4) CF 32148 Almăj , Nr. cadastral 32148 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP4, subterană ;

5) CF 32147 Almăj , Nr. cadastral 32147 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP5, subterană ;

6) CF 32146 Almăj , Nr. cadastral 32146 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP6, subterană ;

- Sat Almăj , strada Arsenie Boca:

7) CF 33290 Almăj , Nr. cadastral 33290 , cu suprafața de 7 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP7, subterană ;

- Sat Almăj , strada Ion Gh Pleșa:

8) CF 32142 Almăj , Nr. cadastral 32142 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții „Stație de pompare apa uzată SP8, subterană ;

-Sat Almăj , strada Rozelor:

9) CF 32782 Almăj , Nr. cadastral 32782 , cu suprafața de 6 mp , categoria de folosință curți construcții ,, Stație de pompare apa uzată SP9, subterană .

- 195 de cămine de vizitare construite din prefabricate din beton ;
- 304 cămine de record la proprietăți ;
- Stație de epurare de tip modular , CF 35465 Almăj

CF 35465 Almăj , Nr. cadastral 35465

- C1 - Container personal, regim de înălțime parter , Sc = 15mp
- C2 - stație epurare , regim înălțime S+P , Sc =74mp , Scd=293mp
- C3 - Platformă uscare și stocare nămol , regim de înălțime Subsol Sc=7mp .
- C4 - Platformă beton-Compact și Bazin egalizare omogenizare , regim de înălțime Subsol , Scd=48mp
- C5 - Container deshidratare nămol , regim de înălțime Parter , Scd=13mp
- C6 - Cămin grătar manual , regim de înălțime Subsol Scd=1m
- C7 - Cămin vana By-Pass , regim de înălțime Subsol Sc=2mp
- C8 - Bazin deznisipator și separare grăsimi, regim de înălțime Subsol Scd=7mp

- Suprafața totală ocupată 8390 m.p. .

Lucrările au fost efectuate în baza Autorizației de construire nr. 4 din 17.07.2019 și a Autorizației de construire nr. 3 din 25.03.2021.

Lucrările au fost executate pe domeniul public al comunei Almăj, în spațiul liber dintre drum și limita de proprietate privată, de asemenea și stația de epurare a fost amplasată pe un teren care aparține domeniului public al comunei.

Lucrările au fost finalizate și au fost recepționate, fiind întocmit *Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2528 din 17 august 2022.*

Se constată că cele mai sus expuse nu sunt evidențiate în mod distinct în inventarul domeniului public al UAT comuna Almăj.

În, consecință, în vederea completării inventarului domeniului public al UAT comuna Almăj, județul Dolj, cu noua poziție 70 cu denumirea „REȚEA DE APĂ UZATĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE”, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

DL. GORJAN ALIN MĂDĂLIN ,
Primar al comunei, Președinte al Comisiei:



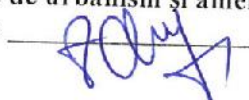
Dna. Manda Elena Cristina,
Secretar general al UAT cu atribuții delegate, membru al Comisiei:



Dna. VIERU RAMONA-FLORINA
Consilier superior în cadrul Compartimentului Financiar-Contabil, membru al Comisiei:



Dna. CHIȚU VALERICA
Inspector superior, cu atribuții delegate de urbanism și amenajarea teritoriului, membru al Comisiei:



Dna. PĂUNA ELENA-MIHAELA
Inspector asistent în cadrul Compartimentului Agricol, membru al Comisiei:





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE A BUNURILOR APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC SAU PRIVAT AL
UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE COMUNA ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ

ANEXA 1 la
PROCESUL-VERBAL
NR. 4163/12.09.2025

COMPLETĂRI PROPUSE LA INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC
DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ALMĂJ, JUDEȚUL DOLJ

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, anul dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
70	1.8.7. 1.8.8.	“Rețea de apă uzată în comuna Almăj, județul Dolj”	Construcție cu lungime stradală de 7720 m.l. formată din rețea de canalizare din tuburi PVC, 9 stații de pompare ape uzate din beton, 195 de câmine de vizitare din prefabricate de beton; 304 câmine de racord la proprietati, stație de epurare de tip modular. Suprafata totală ocupată 8390 mp. Adresa: comuna Almăj, satele Bogeia, Almăj și Mosneni de-a lungul strazilor din comuna Almăj. Construcție formată din rețea de canalizare din tuburi PVC cu lungime stradală de 7720 m.l. dispusă pe astfel: I.DC 656 satul Almăj -CF 32065 Almăj, nr. cadastral 32065, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 545 ml;	2022	5380,934	Autorizație de construcție nr.3/25.03.2021 Autorizație de construcție nr. 4/17.07.2019 P.V.R.T.L.nr.25 28/17.08.2022 HCL Almăj nr. 15/20.09.2016 Anexa 1 la HCL.

		2. Strada IC Brătianu, satul Moșneni -CF 32060 Almăj, nr. cadastral 32060, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1035 ml; 3. Strada Mihai Eminescu, satul Almăj -CF 32066 Almăj, nr. cadastral 32066, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 504 ml; - CF 32069 Almăj, nr. cadastral 32069, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 799 ml; 4. Strada Mihai Viteazul, satul Bogeia -CF 32081 Almăj, nr. cadastral 32081, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1700 ml; 5. Strada Ion Gh. Pleșa, satul Almăj -CF 32070 Almăj, nr. cadastral 32070, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 1024 ml; - CF 32064 Almăj, nr. cadastral 32064, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 408 ml. 6. Strada Rozelor, satul Almăj -CF 32068 Almăj, nr. cadastral 32068, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 550 ml; 7. Strada Liliacului, satul Almăj -CF 33198 Almăj, nr. cadastral 33198, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare al apelor uzate este de 478 ml; 8. Strada Arsenie Boca, satul Almăj -CF 33238 Almăj, Nr. cadastral 33238 localitatea Almăj, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 483 ml; 9. Alea Trandafirului, satul Almăj -CF 33248 Almăj, Nr. cadastral 33248 localitatea Almăj, lungimea conductelor subterane ce alcătuiesc sistemul de epurare a apelor uzate este de 194 ml. 9 stații de pompare ape uzate din beton: - Sat Moșneni, strada IC Brătianu: 1) CF 32145 Almăj, Nr. cadastral 32145, cu Sc=Scd = 6 mp, categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP1, subterană; 2) CF 32144 Almăj, Nr. cadastral 32144, cu Sc=Scd = 7 mp, categoria de folosință curți construcții „ Stație de pompare apa uzată SP2, subterană;		15/20.09.2016 CF 35465 Almăj –stație de epurare DC 656 satul Almăj -CF 32065 Almăj Strada IC Brătianu, satul Moșneni -CF 32060 Almăj Strada Mihai Eminescu, satul Almăj -CF 32066 Almăj Strada Mihai Viteazul, satul Bogeia -CF 32081 Almăj, CF 32069 Almăj Strada Ion Gh. Pleșa, satul Almăj -CF Almaj-CF 32070 Almăj, CF 32064 Almăj Strada Rozelor, satul Almăj -CF 32068 Almăj Strada Liliacului, satul Almăj -CF 33198 Almăj Strada Arsenie Boca, satul Almăj -CF 33238 Almăj Alea Trandafirului, satul Almăj -CF
--	--	---	--	--

- 3) CF 32143 Almăj, Nr. cadastral 32143, cu $Sc=Scd = 8 \text{ mp}$, categoria de folosință curți construcții, Stație de pompare apa uzată SP3, subterană, ;
 - Sat Bogeia, strada Mihai Viteazul;
 4) CF 32148 Almăj, Nr. cadastral 32148, cu $Sc=Scd = 6 \text{ mp}$, categoria de folosință curți construcții, Stație de pompare apa uzată SP4, subterană, ;
 5) CF 32147 Almăj, Nr. cadastral 32147, cu $Sc=Scd = 6 \text{ mp}$, categoria de folosință curți construcții, Stație de pompare apa uzată SP5, subterană, ;
 6) CF 32146 Almăj, Nr. cadastral 32146, cu $Sc=Scd = 6 \text{ mp}$, categoria de folosință curți construcții, Stație de pompare apa uzată SP6, subterană, ;
 - Sat Almăj, strada Arsenie Boca;
 7) CF 33290 Almăj, Nr. cadastral 33290, cu $Sc=Scd = 7 \text{ mp}$, categoria de folosință curți construcții, Stație de pompare apa uzată SP7, subterană, ;
 - Sat Almăj, strada Ion Gh Pleșa;
 8) CF 32142 Almăj, Nr. cadastral 32142, cu $Sc=Scd = 6 \text{ mp}$, categoria de folosință curți construcții, Stație de pompare apa uzată SP8, subterană, ;
 - Sat Almăj, strada Rozelor;
 9) CF 32782 Almăj, Nr. cadastral 32782, cu $Sc=Scd = 6 \text{ mp}$, categoria de folosință curți construcții, Stație de pompare apa uzată SP9, subterană.

Static de epurare de tip modular:

- CF 35465 Almăj, Nr. cadastral 35465 cu suprafața totală 2971 m^2 din care suprafața de 1200 m^2 intravilan categoria de folosință curți construcții și suprafața de 1771 m^2 extravilan categoria de folosință curți construcții
 C1 - Container personal, regim de înălțime parter, $Sc = Scd = 15 \text{ mp}$
 C2 - stație epurare, regim înălțime S+P, $Sc = 74 \text{ mp}$, $Scd = 293 \text{ mp}$
 C3 - Platformă uscare și stocare nămol, regim de înălțime Subsol, $Sc = Scd = 7 \text{ mp}$.
 C4 - Platformă beton-Compact și Bazin egalizare omogenizare, regim de înălțime Subsol $Sc = Scd = 48 \text{ mp}$
 C5 - Container deshidratare nămol, regim de înălțime Parter, $Sc = Scd = 13 \text{ mp}$
 C6 - Cămin grătar manual, regim de înălțime Subsol $Sc = Scd = 1 \text{ m}$
 C7 - Cămin vana By-Pass, regim de înălțime Subsol $Sc = Scd = 2 \text{ mp}$
 C8 - Bazin deznisipator și separare grăsimi, regim de înălțime Subsol $Sc = Scd = 7 \text{ mp}$

Terenul aferent Stației de epurare, în suprafața de 2971 mp, înscris în Cartea funciara nr. 35465 a localității Almăj, nr. cadastral 35465, are următoarele vecinătăți:

- SUD:
- teren extravilan, curți construcții, aflat în domeniul public al UAT comuna Almăj, înscris în Cartea funciara nr. 35589 a localității Almăj, nr. cadastral 35589;



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

NR. 4162/11.09.2025

Declarație pe propria răspundere
privind bunurile pentru care se solicită comunicarea unui punct de vedere cu
privire la *Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care*
aparțin domeniului public al comunei Almăj, județul Dolj

Subsemnata *Manda Elena Cristina*, în calitate de *Secretar general al unității*
administrativ teritoriale Comuna Almăj, județul Dolj, cu atribuții delegate,

DECLAR

pe propria răspundere, potrivit art. 289 alin. (6), lit. b) din Ordonanța de
urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările
ulterioare, că bunurile care vor fi atestate potrivit **Proiectului de hotărâre nr.**
38/12.09.2025, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al comunei Almăj, județul Dolj, nu fac obiectul unor litigii
la momentul adoptării hotărârii.

Pentru *Secretar general*
al U.A.T. comuna Almăj, județul Dolj
MANDA ELENA CRISTINA